629 000 €

ISSY LES MOULINEAUX - Vente
Appartement 4 pièces en rez-de-jardin de
86,64 m²

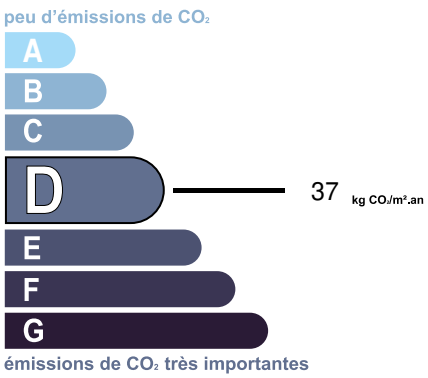
01 41 90 10 69

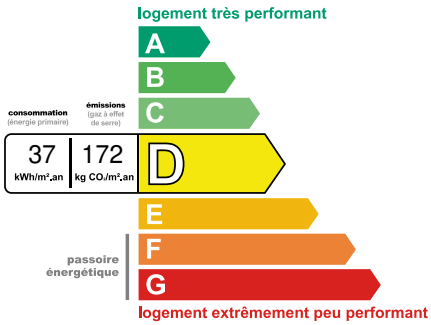
Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4387 / Réf : 5555

ISSY LES MOULINEAUX - Vente Appartement traversant 4 pièces de 86,64 m² habitables en rez-de-jardin dans une copropriété bien entretenue de 1960. Comprenant une entrée, un double séjour de 28,41 m² donnant sur un jardin privative de 45 m² orienté Nord-Ouest, une cuisine séparée aménagée/équipée, un dégagement avec rangements, trois chambres, une salle de bains et un WC séparé. L'appartement dispose d'une cave en sous-sol. Bon état général, spacieux, calme, fonctionnel et lumineux. Quartier calme et pavillonnaire à 5 minutes à pied de la Gare de Clamart et de la future ligne 15 du métro, 13 minutes à pied du métro Mairie d'Issy ligne 12 et proche de l'écoquartier du Fort d'Issy (commerces, piscine Aquazena, crèches, écoles, collèges).
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 1 cave | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 86.64 m² habitables | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 810 € et 1 140 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur