



549 000 €

ISSY LES MOULINEAUX - ÉCOQUARTIER
DU FORT D'ISSY - Vente Appartement 3
pièces de 60,20 avec balcon

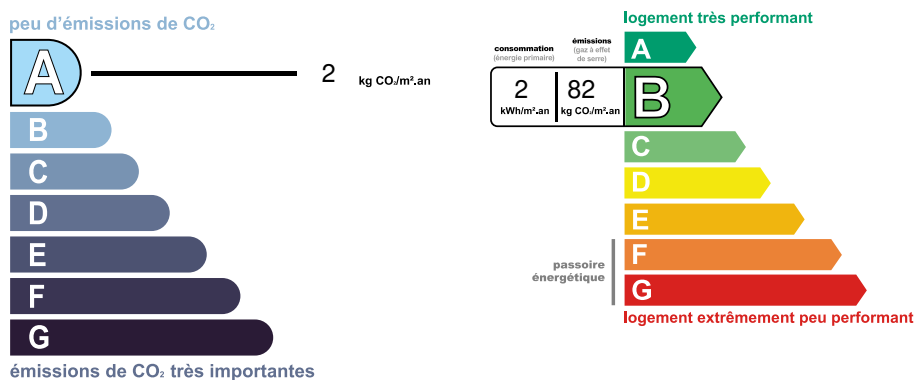
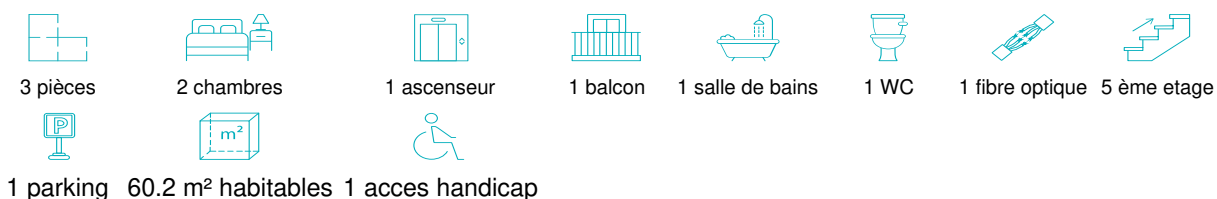
01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4316 / Réf : 5543

ISSY LES MOULINEAUX - ÉCOQUARTIER DU FORT D'ISSY - Vente Appartement 3 pièces de 60,20 m² habitables au 5^{ème} étage avec ascenseur dans un immeuble BBC de 2013 au calme. Comprendant un séjour avec une cuisine ouverte aménagée/équipée donnant sur un balcon orienté Est, un dégagement, deux chambres avec placards, un dressing, une salle de bains avec baignoire et un WC séparé. L'appartement dispose d'un emplacement de parking en sous-sol. Le bien dispose de domotique qui permet de contrôler l'éclairage, volets et chauffage en géothermie, charges de 168 € par mois (ce qui comprend le chauffage, l'eau chaude et eau froide). Profitez de la qualité de vie de ce quartier innovant à proximité des commerces, piscine Aquazena, écoles, crèche et transports (Métro, Bus, RER et gare).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 450 € et 660 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur