184 000 €

Appartement Epinay Sur Seine 4 pièce(s) 73 m2

01 48 41 11 83

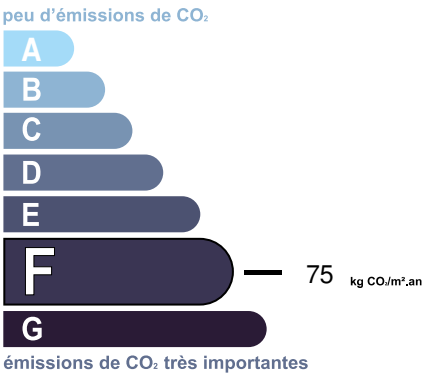
Nestenn Epinay Sur Seine
42 Avenue Gallieni
93800 Epinay Sur Seine

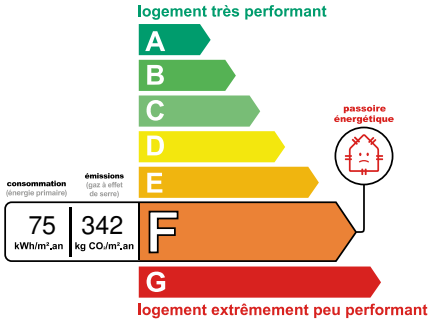
N° Mandat : 7717 / Réf : 7717

En limite Enghien et Saint Gratien, dans une résidence arborée et sécurisée, venez découvrir cet appartement de quatre pièces en dernier étage qui comprend une entrée, salon donnant sur balcon bien exposé, cuisine aménagée, salle de bains avec séchoir, WC, deux chambres avec placards de rangement, une cave en sous sol et une place de parking privative. A quelques minutes des transports, des écoles et des commerces, c'est à visiter sans tarder !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 1 balcon | 1 cave | 1 gardien | 1 salle de bains | 1 WC | 4 ème etage

1 parking | 73 m² habitables





Logement à consommation énergétique excessive : classe F.
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 330 € et 1 850 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur