199 900 €

Appartement 3 pièces - en plein centre-ville - proche des écoles, commerces, transports et axes autoroutiers - place de parking en sous-sol

01 34 44 12 12

Nestenn Franconville
86 Rue Du Général Leclerc
95130 Franconville

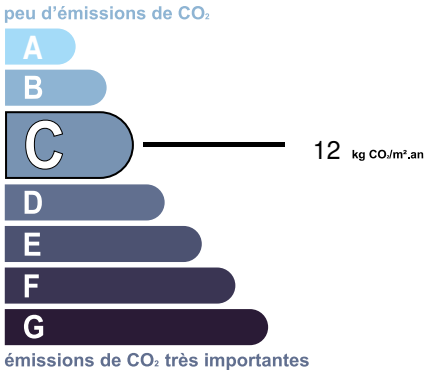
Contrat Nestenn

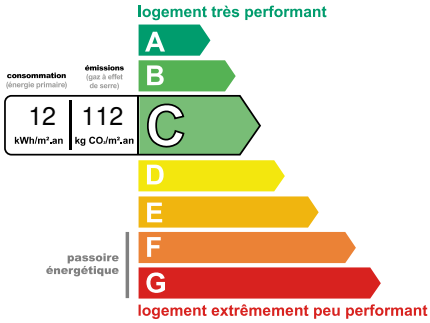
N° Mandat : 24/8699 / Réf : 24-8699

Exclusivité Nestenn ! Découvrez le confort et la praticité de cet appartement de 3 pièces, idéalement situé au centre-ville, à proximité immédiate des écoles, commerces, transports et axes autoroutiers. Dans une résidence moderne construite en 2015. Dès l'entrée, découvrez un espace organisé avec placard intégré. Le séjour/salle à manger lumineux constitue le coeur convivial de l'appartement, avec une cuisine ouverte entièrement équipée. Deux chambres bien agencées, équipées d'un placard, et une salle de bains soigneusement aménagée. L'appartement inclut également un WC séparé. Profitez des beaux jours sur le balcon privé. Un parking en sous-sol vient compléter ce bien, offrant tranquillité d'esprit et un accès direct à votre domicile. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et faire de cet endroit exceptionnel votre nouveau chez-vous. Classe énergie : C Honoraires d'agence à la charge du vendeur ! Achat, vente, location : contactez votre agence NESTENN FRANCONVILLE au 01 34 44 12 12.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 balcon | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 3 ème etage

1 parking | 61.66 m² habitables | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 450 € et 650 € au 01/01/2023.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur