520 000 €

MANDELIEU Minelle : A vendre Grand 3 pièces lumineux avec garage, parking et cave

04 22 32 95 15

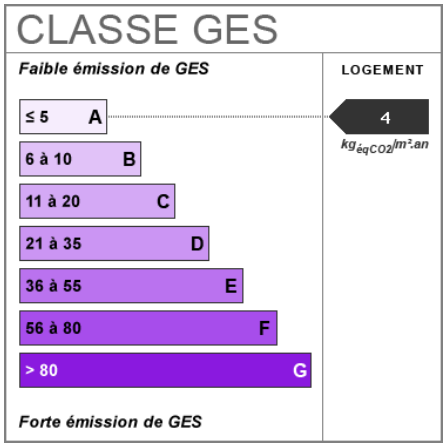
Nestenn Mandelieu
601 Avenue de Fréjus - RN7
06210 Mandelieu

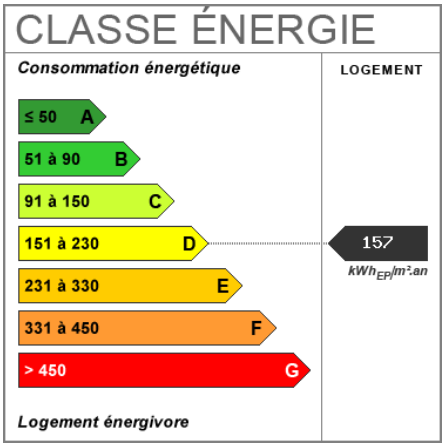
N° Mandat : 452 / Réf : 1657

Dans une résidence sécurisée avec piscines et gardien, l'agence Nestenn vous invite à venir découvrir ce charmant 3/4 pièces sans aucun vis-à-vis. Entrez et découvrez le séjour exposé Sud Est donnant sur une très belle terrasse avec une vue dégagée sur le SAN PEYRE et une cuisine équipée aménagée. Dans le coin nuit, deux chambres dont une avec placard toutes deux donnant sur une terrasse, une salle de bains et WC indépendant. Possibilité de créer une 3ème chambre. Pour finir, un garage, une place de parking extérieure et une cave complètent le confort de ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

3 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 cave | piscine | 1 garage | 1 gardien | 1 salle de bains

1 WC | 1 fibre optique | 2 ème etage | 1 parking | 77 m² habitables | 2 terrasses | 1 acces handicap





* Prix hors honoraires agence : 495 250 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5% TTC