



466 000 €

Appartement Issy Les Moulineaux 3 pièce(s)
72m² à rénover

01 41 90 10 69

Nestenn Issy Les Moulineaux
60 Avenue Victor Cresson
92130 Issy Les Moulineaux

N° Mandat : 4386 / Réf : 4386

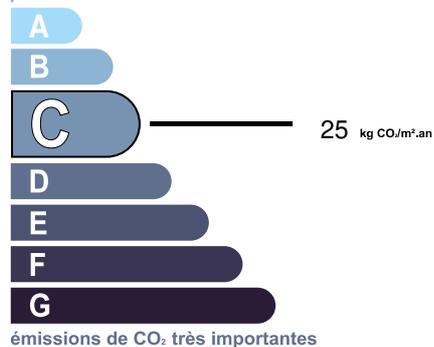
Issy Galliéni: Dans copropriété fin années 70 bien entretenue et sécurisée avec gardien, appartement 3 pièces de 72m² environ en RDC orienté SUD EST comprenant séjour, cuisine séparée, 2 chambres de bonne taille, salle de bain et wc séparé. Très fonctionnel avec nombreux rangements. A RÉNOVER (sauf fenêtres) Fonctionnel et idéal pour profession libérale. Accès aux personnes à mobilité réduite. Parking et cave. Proximité des 3 transports (7 min métro ligne 12, 6 minutes T2 et RER c) commerces, école, parc et piscine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

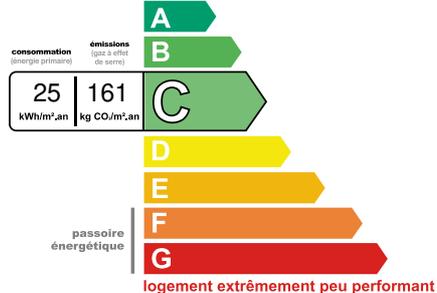


71.75 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 750 € et 1 070 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES